

# TỈNH ỦY QUẢNG NGÃI

\*

Số 1839-CV/TU

*Tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện  
Kế hoạch số 156-KH/TU ngày 05/12/2022  
của Tỉnh ủy về thực hiện Nghị quyết số 18-  
NQ/TW ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành  
Trung ương Đảng khóa XIII*

# ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

*Quảng Ngãi, ngày 31 tháng 10 năm 2023*

*Kính gửi:*

- Đảng đoàn Hội đồng nhân dân tỉnh,
- Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh,
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh,
- Các cơ quan chuyên trách tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy,
- Các huyện ủy, thị ủy, thành ủy, đảng ủy trực thuộc Tỉnh ủy,

Nhằm kịp thời tháo gỡ những vướng mắc trong công tác quản lý và sử dụng đất đai, bảo đảm hài hòa các lợi ích của Nhà nước, người dân và nhà đầu tư, tạo nguồn lực và động lực mới để góp phần phấn đấu đến năm 2025, Quảng Ngãi trở thành tỉnh phát triển khá của vùng miền Trung; tạo tiền đề để đến năm 2030, trở thành tỉnh phát triển khá, có thu nhập bình quân đầu người ít nhất bằng mức bình quân của cả nước, ngày 05/12/2022, Tỉnh ủy đã ban hành Kế hoạch số 156-KH/TU thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về "Tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao" (*sau đây viết tắt là Nghị quyết số 18-NQ/TW, Kế hoạch số 156-KH/TU*).

Để tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội đối với công tác quản lý và sử dụng đất đai trên địa bàn tỉnh, tiếp tục thực hiện có hiệu quả các mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp đã đề ra tại Kế hoạch số 156, góp phần thực hiện thắng lợi các chỉ tiêu của Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XX, nhiệm kỳ 2020 - 2025, Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu:

**1.** Các huyện ủy, thị ủy, thành ủy, đảng ủy trực thuộc Tỉnh ủy tập trung lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện có hiệu quả Nghị quyết số 18-NQ/TW, Kế hoạch số 156-KH/TU bảo đảm đạt mục tiêu đề ra tại chương trình, kế hoạch của cấp ủy thực hiện Kế hoạch số 156-KH/TU; trong đó, bám sát tình hình thực tiễn tại địa phương, lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện nghiêm túc, đúng quy định các chính sách, pháp luật về đất đai, nhất là việc quy hoạch, quản lý, sử dụng đất bảo đảm đúng mục đích, hiệu quả, không

để xảy ra sai phạm trong lĩnh vực đất đai, giảm thiểu tình trạng khiếu nại, tố cáo liên quan đến đất đai, góp phần vào sự phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững ổn định tình hình quốc phòng, an ninh trên địa bàn tỉnh.

**2.** Đảng đoàn Hội đồng nhân dân tỉnh lãnh đạo Hội đồng nhân dân tỉnh thực hiện tốt quyền đại diện chủ sở hữu về đất đai tại địa phương để khơi dậy tiềm năng, phát huy cao nhất giá trị nguồn lực đất đai; tăng cường giám sát việc thực hiện Kế hoạch số 156-KH/TU trên địa bàn tỉnh.

**3.** Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh tích cực phối hợp với Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy để tuyên truyền rộng rãi trong Nhân dân, vận động đoàn viên, hội viên và các tầng lớp nhân dân tham gia thực hiện và giám sát việc thực hiện chính sách, pháp luật về đất đai, kịp thời phát hiện, xử lý những hành vi vi phạm pháp luật về đất đai, để nguồn lực đất đai được bền vững, không để bị suy thoái, hủy hoại, lãng phí, tham nhũng, tiêu cực.

Trong đó, trọng tâm là công tác tuyên truyền, giáo dục phải thật sự có tác động sâu sắc đến nhận thức, để cán bộ, đảng viên và Nhân dân hiểu đúng, đầy đủ về quản lý và sử dụng đất trong nền kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa; đất đai thuộc sở hữu toàn dân do Nhà nước là đại diện chủ sở hữu và thống nhất quản lý; quyền và nghĩa vụ của Nhà nước với tư cách là đại diện chủ sở hữu theo quy định của Hiến pháp và pháp luật.

#### **4. Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh**

- Tập trung lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh tăng cường trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai tại địa phương theo quy định của pháp luật; thực hiện đầy đủ, đồng bộ, toàn diện, kịp thời, hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu đã đề ra tại Kế hoạch số 156-KH/TU, bảo đảm hoàn thành các mục tiêu cụ thể theo đúng tiến độ.

Trước mắt cần tập trung lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết hiệu quả, ổn định tình hình khiếu kiện hành chính có liên quan đến lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh; chỉ đạo, hướng dẫn chính quyền các cấp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai ở các địa phương, cơ quan, đơn vị được kịp thời, bảo đảm quy định; xử lý nghiêm hành vi tiêu cực, nhũng nhiễu, thiếu trách nhiệm trong thực thi công vụ của đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức trong tham gia giải quyết thủ tục đất đai nói riêng và công tác quản lý, sử dụng đất nói chung trên địa bàn tỉnh; tăng cường quan hệ phối hợp giữa Ủy ban nhân dân, cơ quan chuyên môn của Ủy ban nhân dân với các cơ quan tư pháp cùng cấp trong quá trình phối hợp công tác, trao đổi thông tin và thụ lý, xem xét giải quyết các vụ án hành chính liên quan lĩnh vực đất đai.

- Định kỳ tham mưu Ban Thường vụ Tỉnh ủy sơ kết, tổng kết việc thực hiện Kế hoạch số 156-KH/TU và Công văn này.

**5.** Các cơ quan chuyên trách tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy theo chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, giám sát việc thực hiện Kế hoạch số 156-KH/TU và Công văn này; kịp thời báo cáo Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy những vấn đề cần tập trung lãnh đạo, chỉ đạo.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Các đồng chí Tỉnh ủy viên,
- Các sở, ban, ngành tỉnh,
- VPTU: CVP, PCVP; P. Tổng hợp,
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
PHÓ BÍ THƯ**

**Đinh Thị Hồng Minh**